



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΩΝ



Ημερομηνία: 3/11/2015
Αρ. Πρωτ.:256/2015

Ταχ. Δ/ση : Λ. Αλεξάνδρας 34-Αθήνα
Ταχ. Κώδικας :11473
Τηλέφωνο :210-8213905/210-8213334
FAX :210-8213760
E-mail :ppta@otenet.gr
Website :www.psf.org.gr

ΠΡΟΣ
Εταιρείες και φυσικά
πρόσωπα παροχής
υπηρεσιών καθαριότητας

ΘΕΜΑ: «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ».

Έχοντας υπόψη:

- Την με αριθμό 02/19-07-2015, απόφαση του Κεντρικού Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Πανελλήνιος Σύλλογος Φυσικοθεραπευτών» (Π.Σ.Φ.), με βάση την οποία προκηρύσσεται ο παρών Πρόχειρος Μειοδοτικός Διαγωνισμός (Π.Μ.Δ.).
- Την με αριθμό 03/29-08-2015, απόφαση του Κ.Δ.Σ. του Π.Σ.Φ., για τον προσδιορισμό των προδιαγραφών του παρόντος Π.Μ.Δ.

Καλούμε κάθε ενδιαφερόμενο **φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις απαιτήσεις της παρούσας πρόσκλησης** να καταθέσει προσφορά για την επιλογή αναδόχου, για την **παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του Π.Σ.Φ. για το χρονικό διάστημα, 01/12/2015 έως 30/11/2017 (δύο έτη).**

1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η καθαριότητα θα γίνεται (1) φορά την εβδομάδα, τις εργάσιμες ημέρες, από Δευτέρα έως Παρασκευή (μετά από συνεννόηση με τη Γραμματεία του Π.Σ.Φ.) εντός των ωρών 09:30 έως 16:00, η οποία δύναται να τροποποιεί τις εργασίες καθαρισμού σε ειδικές περιπτώσεις.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή για το σύνολο του έργου, εκ των προσφορών που πληρούν τις Τεχνικές απαιτήσεις του έργου.

Προϋπολογισμός έργου : 4.800,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

2. ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ Π.Μ.Δ

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις **13/11/2015 ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα: 11:00 μ.μ.** στα γραφεία του Π.Σ.Φ., Λ. Αλεξάνδρας 34 Αθήνα, Τ.Κ. 11473, 1ος όροφος.

Η προσφορά θα πρέπει να σταλεί στην ανωτέρω διεύθυνση, σε **ΚΛΕΙΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ**, με την ένδειξη: « **ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.Φ.**», το αργότερο μέχρι **13/11/2015** ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα: **10:30**.

Πληροφορίες για την **διενέργεια** του Π.Μ.Δ. δίδονται στα γραφεία του Πανελληνίου Συλλόγου Φυσικοθεραπευτών, στα τηλέφωνα: 210-8213905 / 210-8213334 και όσον αφορά τις **Τεχνικές Προδιαγραφές του έργου**, στα γραφεία του Π.Σ.Φ., στην ιστοσελίδα www.psf.org.gr και στο e-mail: ppta@otenet.gr.

Οι Τεχνικές Περιγραφές, συνοδεύουν τη παρούσα προσφορά της οποίας αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο τμήμα και θα αποτελέσουν τη βάση για τον έλεγχο και την μηνιαία παραλαβή των εργασιών.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για 30 ημέρες από την ημερομηνία υποβολής τους.

3. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι προσκαλούμενοι έχουν τη δυνατότητα να καταθέσουν μία και μοναδική προσφορά με την ακόλουθη δομή:

α. Δικαιολογητικά Συμμετοχής

β. Τεχνική Προσφορά

γ. Οικονομική Προσφορά

Στα ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ πρέπει να συμπεριληφθούν:

Υπεύθυνη Δήλωση (επικυρωμένη) του προσφέροντος στην οποία να δηλώνει ότι

- Αποδέχεται τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και η προσφορά του συντάχθηκε σύμφωνα με αυτούς.
- Έχει την τεχνική και οικονομική ικανότητα να ικανοποιήσει τις απαιτήσεις που περιγράφονται στη ενότητα **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**.

Στη ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ πρέπει να συμπεριληφθούν:

- Υπεύθυνη Δήλωση (επικυρωμένη) του προσφέροντος στην οποία να δηλώνει ότι: Οι προσφερόμενες υπηρεσίες ικανοποιούν τις παρατιθέμενες στην παρούσα πρόσκληση λειτουργικές απαιτήσεις,
- **Προαιρετικά**, τεχνικές περιγραφές ή άλλα στοιχεία που τεκμηριώνουν / ενισχύουν την ποιοτική και ποσοτική υπεροχή των προσφερόμενων προϊόντων / υπηρεσιών,

Στην ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ πρέπει να συμπεριληφθούν:

Ο πίνακας από τον οποίο θα προκύπτει με σαφήνεια το οικονομικό αντάλλαγμα για τις ανωτέρω υπηρεσίες. Ο υποψήφιος διαγωνιζόμενος, αν το επιθυμεί μπορεί να καταθέσει και λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την οικονομική του προσφορά.

4. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η Επιτροπή Διενέργειας θα αξιολογήσει σε ανοιχτή διαδικασία τις προσφορές, ακολουθώντας τη διαδικασία τριών βημάτων, που περιγράφεται στη συνέχεια:

- Στο **Βήμα 1**, ελέγχεται η αρτιότητα των απαιτούμενων δικαιολογητικών για όλες τις προσφορές που κατατέθηκαν εμπρόθεσμα. Οι άρτιες προσφορές προωθούνται για αξιολόγηση στο επόμενο Βήμα.
- Στο **Βήμα 2**, αξιολογείται κάθε προσφορά ως προς την ικανοποίηση των λειτουργικών απαιτήσεων που ορίζονται στην παρούσα Πρόσκληση από τα προσφερόμενα προϊόντα και υπηρεσίες. Διευκρινίζεται ότι η Επιτροπή Διενέργειας έχει το δικαίωμα να καλέσει κατά την κρίση της οποιονδήποτε προσφέροντα για παροχή διευκρινίσεων σχετικά με το περιεχόμενο της Τεχνικής Προσφοράς του. Οι προσφορές οι οποίες κρίνονται ως ικανοποιητικές, προωθούνται για αξιολόγηση στο επόμενο Βήμα.
- Στο **Βήμα 3**, ολοκληρώνεται η διαδικασία διενέργειας του διαγωνισμού, με τη σύνταξη Πίνακα Κατάταξης των προσφερόντων κατ' αύξον ύψος τιμήματος, όπως αυτό προκύπτει από την προσφορά τους.

Σημ.: ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΕΙΝΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΣΑΦΕΙΣ, ΚΡΙΝΟΝΤΑΙ ΩΣ ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ.

Ο μειοδότης θα κληθεί εντός εύλογης προθεσμίας από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης να καταθέσει **ΦΑΚΕΛΟ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ**, προκειμένου αυτά να ελεγχθούν από την αρμόδια Επιτροπή. Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης υποβάλλονται σε ένα πρωτότυπο.

Σε περίπτωση αποδοχής των Δικαιολογητικών Κατακύρωσης, η Αναθέτουσα Αρχή θα καλέσει τον Ανάδοχο στον οποίο έχει κατακυρωθεί ο Διαγωνισμός, για την υπογραφή της Σύμβασης του Έργου.

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των Δικαιολογητικών Κατακύρωσης, συνιστά λόγο αποκλεισμού του. Σε αυτή την περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή καλεί τον επόμενο στον τελικό Πίνακα Κατάταξης των διαγωνιζομένων, υποψήφιο Ανάδοχο, να υποβάλλει τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης και συνεχίζεται η διαδικασία ως ανωτέρω.

5. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ Π.Μ.Δ.

Ο υποψήφιος ανάδοχος που θα προκύψει από τη διενέργεια του Π.Μ.Δ. και προκειμένου να του κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, **θα πρέπει να προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών και να ελεγχθούν από την αρμόδια επιτροπή του Π.Μ.Δ. Αναλυτικά τα εξής:**

Α. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

Β. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

Γ. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις

εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

Δ. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από αρμόδια Δημόσια Αρχή.

6. ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Μετά την αναγγελία κατακύρωσης του διαγωνισμού ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μέχρι να υπογράψει τη σύμβαση, να καταθέσει στο Π.Σ.Φ. εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης (πλην των δικαιολογητικών κατακύρωσης) ποσού ίσου προς το **10%** του συμβατικού τιμήματος, χωρίς το ΦΠΑ . Η εγγύηση αυτή δίνεται ή με εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας της Ελλάδος ή από γραμματίο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή με κατάθεση μετρητών στο Ταμείο του Π.Σ.Φ.

7. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ.

Ο Π.Σ.Φ., μπορεί να επιβάλλει κυρώσεις στον Ανάδοχο, στην περίπτωση που αυτός δεν τηρεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν συμμορφώνεται προς αυτές ύστερα από σχετικές έγγραφες υποδείξεις του Κ.Δ.Σ. του Π.Σ.Φ.

Οι κυρώσεις αυτές επιβάλλονται από το Κ.Δ.Σ. του Π.Σ.Φ. και είναι:

A. Επιβολή ποινικής ρήτρας ύψους μέχρι του ποσού του ημίσεως της Εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης με αντίστοιχη μερική κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.

B. Επιβολή ποινικής ρήτρας ποσού ίσου με το ποσόν της εγγυητικής με αντίστοιχη ολική κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.

Γ. Κήρυξη έκπτωτου του Αναδόχου.

Σε κάθε περίπτωση επιβολής ποινικής ρήτρας ο Ανάδοχος υποχρεούται εντός 10 ημερών να αντικαταστήσει με νέα εγγυητική επιστολή την ρήτρα αυτή. Σε διαφορετική περίπτωση ο Π.Σ.Φ. έχει την δυνατότητα να εξαντλήσει αυτόματα όλα τα στάδια α.β.γ. που προαναφέρονται. Πέρα και ανεξάρτητα των προβλεπομένων ανωτέρω κυρώσεων ο Π.Σ.Φ., διατηρεί ακέραιο το δικαίωμα να επιδιώξει σύμφωνα με το Αστικό Δίκαιο την αποκατάσταση από τον Ανάδοχο κάθε ζημιάς που υπέστη ο Π.Σ.Φ. από υπαιτιότητά του.

Δ. Η υποχρέωση της αναδόχου εταιρείας για την απαρένγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας δηλαδή καταβολή των νομίμων αποδοχών οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες από την Σ.Σ.Ε. στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π.

Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί, παράβαση των ανωτέρω όρων θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

8. ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ:

Η ποιοτική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών θα γίνεται από ειδική επιτροπή που θα ορίσει το Κ.Δ.Σ. του Π.Σ.Φ., η οποία θα συντάσσει ανά μήνα ειδικό Πρακτικό όπου θα αναφέρεται επακριβώς η τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τα καθοριζόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές και με στόχο πάντοτε την ακριβή τήρηση του ισχύοντος κανονισμού.

9. ΠΛΗΡΩΜΗ - ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή θα γίνεται κάθε μήνα μετά την υπογραφή του σχετικού πρακτικού ποιοτικής παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή και την προσκόμιση του νόμιμου τιμολογίου από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, ενώ θα γίνεται και η νόμιμη παρακράτηση όλων των προβλεπόμενων από τη νομοθεσία κρατήσεων που προβλέπονται από τη λειτουργία των Ν.Π.Δ.Δ.

10. Δεν θα δοθεί προκαταβολή.

Να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Π.Σ.Φ.

Να αναρτηθεί στο πίνακα ανακοινώσεων του Π.Σ.Φ.

ΓΙΑ ΤΟ Κ.Δ.Σ. ΤΟΥ Π.Σ.Φ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΛΥΜΠΕΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

- ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
- ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΠΙΝΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
- ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

για την επιλογή αναδόχου, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του
Πανελληνίου Συλλόγου Φυσικοθεραπευτών για 01/12/2015 έως 31/11/2017.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:.....

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ:

Δ.Ο.Υ.:

Α.Φ.Μ.:.....

Η Οικονομική Προσφορά που σας καταθέτω έχει στοιχειοθετηθεί σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 68 του Ν.3863/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν.4144/2013 (Α'88) και περιλαμβάνει:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο εβδομαδιαίως**
- β) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο**
- γ) Τη σύμβαση εργασίας των εργαζόμενων.**
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζόμενων**
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά**
- στ) Το σύνολο της οικονομικής προσφοράς για το έργο μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**
- ζ) Το σύνολο της οικονομικής προσφοράς για το έργο συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να αναγράφουν στην οικονομική προσφορά τα ως άνω στοιχεία από **α** έως **ζ**. (Ακολουθεί Υπόδειγμα Πίνακα). Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της σύμβασης εργασίας των εργαζόμενων που θα απασχοληθούν στο παρόν έργο.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A) Αριθμός εργαζόμενων	Αριθμητικά:	Ολογράφως:
B) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Γ) Το ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά της πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζόμενων		
Δ) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών		
E) Αρ. πρωτ. της σύμβασης εργασίας των εργαζόμενων		
Στ) Σύνολο οικονομικής προσφοράς για το έργο <u>μη</u> συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ		
Ζ) Σύνολο οικονομικής προσφοράς για το έργο συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ		

.....
(Ημερομηνία)

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
(Υπογραφή – Σφραγίδα)

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ Π.Μ.Δ. ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥ Π.Σ.Φ.

Η σύμβαση θα έχει διετή διάρκεια, από 01/12/2015 έως 30/11/2015, ενώ ο διαγωνισμός κατακύρωσης θα είναι ανοικτός και μειοδοτικός. Ο καθαρισμός θα γίνεται μια φορά εβδομαδιαίως τις εργάσιμες ημέρες του έτους, από Δευτέρα έως Παρασκευή (μετά από συνεννόηση με τη Γραμματεία του Π.Σ.Φ.), εντός των ωρών 09:30 έως 16:00.

Ο εβδομαδιαίος καθαρισμός περιλαμβάνει:

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά
- Ξεσκόνισμα και καθαρισμός των σταθερών και ακινήτων επίπλων και σκευών, των καθισμάτων των εργασιών και γενικά των μηχανικών μέσων που υπάρχουν στα γραφεία
- Καθαρισμός και πλύσιμο των λεκανών WC, των καλυμμάτων τους, των νιπτήρων και των καθρεπτών
- Καθαρισμός και πλύσιμο του νεροχύτη και του πάγκου στην κουζίνα
- Άδειασμα και καθαρισμός των καλαθών αχρήστων, των δοχείων χάρτου που βρίσκονται στους χώρους υγιεινής καθώς και των δοχείων απορριμμάτων
- Τοποθέτηση χάρτου υγείας, χειροπετσετών και κρεμοσάπουνου στις ανάλογες θήκες
- Συγκέντρωση και παράδοση των απορριμμάτων στην υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου
- Καθαρισμός και ευπρεπισμός του μπαλκονιού
- Κάθε άλλη σχετική εργασία με την καθαριότητα και τον ευπρεπισμό των γραφείων του Π.Σ.Φ. που δεν αναφέρονται παραπάνω

Ο μηνιαίος καθαρισμός περιλαμβάνει:

- Ξεσκόνισμα και καθαρισμός των θυρών
- Καθαρισμός των τοίχων στα σημεία που υπάρχουν σημάδια ή φθορές
- Καθαρισμός των εσωτερικών υαλοπινάκων
- Καθαρισμός των εξωτερικών υαλοπινάκων στο μπαλκόνι
- Πλύσιμο εσωτερικά με σαπούνι των δοχείων απορριμμάτων στις τουαλέτες και την κουζίνα
- Καθαρισμός με ηλεκτρική σκούπα της μοκέτας (40 τ. μ.)

Ο εξαμηνιαίος καθαρισμός περιλαμβάνει:

- Καθαρισμός των υαλοπινάκων εξωτερικά (εκτός μπαλκονιού)
- Καθαρισμός των εσωτερικών των ντουλαπιών
- Καθαρισμός των τοίχων
- Πλύσιμο και καθαρισμός της μοκέτας με μηχανικά μέσα

Λοιποί Όροι:

- Για τις παραπάνω εργασίες θα διατεθεί από τον Ανάδοχο το ανάλογο προσωπικό καθαριότητας
- Το παραπάνω προσωπικό θα είναι δηλωμένο στο Ι.Κ.Α. και θα κατατεθεί στον Π.Σ.Φ. η σχετική βεβαίωση
- Η πληρωμή του Ανάδοχου θα γίνεται ανά μήνα
- Τα υλικά καθαρισμού και οι σακούλες απορριμμάτων που θα χρησιμοποιούνται, θα επιβαρύνουν τον Ανάδοχο, θα είναι άριστης ποιότητας, θα προταθούν από τον ανάδοχο και θα έχει συμφωνηθεί η χρήση τους από τον Π.Σ.Φ. για όλη τη διάρκεια της σύμβασης.