



**ΚΛΕΙΣΤΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΑ**

**ΤΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ
ΣΤΟ ΜΙΚΡΟΣΚΟΠΙΟ**

Καταργούνται όλοι οι περιορισμοί

Ελεύθερες υπηρεσίες και αγορές

Δικηγόροι

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΜΑΡΘΑ ΚΑΪΤΑΝΙΔΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ των συμβολαίων προβλέπεται άμεση κατάργηση της υποχρεωτικής παράστασης του δικηγόρου όσον αφορά την πλευρά του πωλητή ο οποίος θα μπορεί να προχωρήσει στην υπογραφή του συμβολαίου χωρίς να είναι υποχρεωμένος να έχει δίπλα του και τον νομικό του παραστάτη.

Αντίθετα, για τον υποψήφιο αγοραστή, εάν το τίμημα του συμβολαίου είναι μεγαλύτερο από 80.000 ευρώ, παραμένει υποχρεωτική η παρουσία του δικηγόρου μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2013. Αν βέβαια το τίμημα της αγοραπωλησίας είναι μικρότερο, μπορεί από τώρα και ο αγοραστής μόνος του να προχωρήσει στην υπογραφή του συμβολαίου.

Σε κάθε περίπτωση πάντως, από την 1η Ιανουαρίου 2014 η παράσταση του δικηγόρου θα είναι προαιρετική για όλα τα συμβαλλόμενα μέρη ανεξαρτήτως ύψους τιμήματος.

Επιπλέον, για πρώτη φορά οι ελάχιστες αμοιβές των δικηγόρων οι οποίοι παρέχουν τις υπηρεσίες τους με έμμισθη εντολή προβλέπονται νομοθετικά και είναι ανάλογες με εκείνες των συναδέλφων τους που παρέχουν τις υπηρεσίες τους σε φορείς του δημόσιου τομέα.

Υγεία

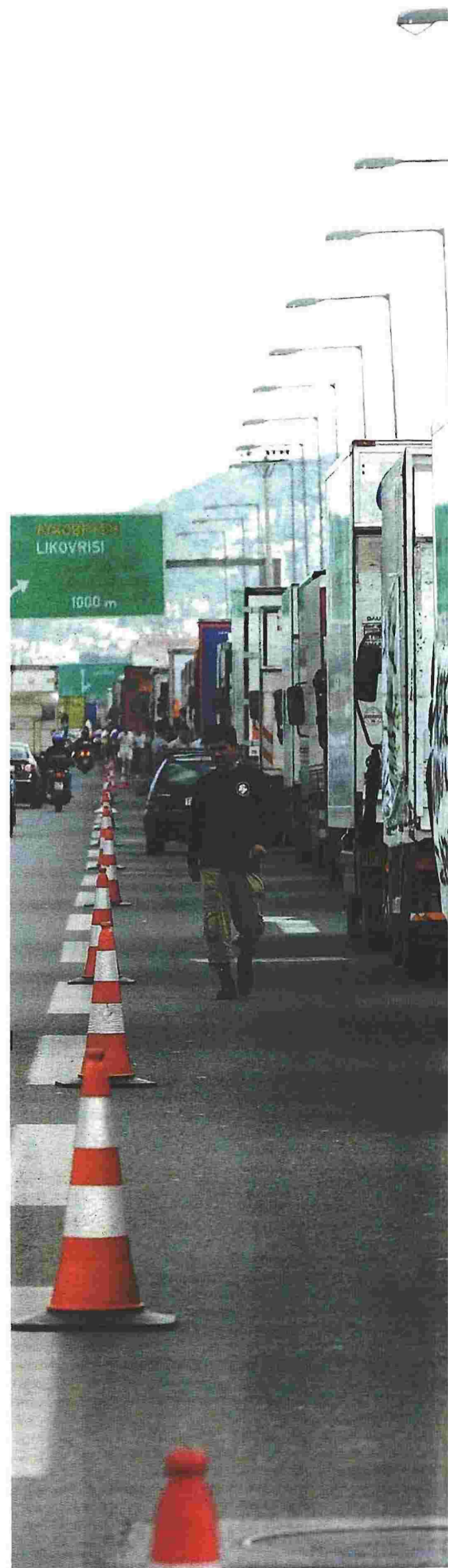
ΤΗΝ ΠΟΡΤΑ των διαγνωστικών κέντρων και των πολυιατρείων ανοίγει το Μνημόνιο III στους ιδιώτες. Ειδικότερα, τροποποιούνται οι διατάξεις του νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου που διέπουν την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας στον τομέα της παροχής πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας, δίνοντας το δικαίωμα σε φυσικά πρόσωπα και σε εταιρείες με οποιαδήποτε νομική μορφή να επενδύσουν στον τομέα της υγείας. Έτσι, για τη λειτουργία ιατρείων, οδοντιατρείων, πολυιατρείων, πολυοδοντιατρείων, ιδιωτικών διαγνωστικών εργαστηρίων, ιδιωτικών εργαστηρίων φυσικής ιατρικής και αποκατάστασης, ιδιωτικών μονάδων χρόνιας αιμοκάθαρσης, εργαστηρίων φυσικοθεραπείας, εργαστηρίων αισθητικής, οδοντοτεχνικών εργαστηρίων, μονάδες αδυνατίσματος και διαιτολογικών μονάδων, καταστημάτων οπτικών ειδών και τμήματος φακών επαφής καταργούνται οι περιορισμοί ίδρυσης υπό την προϋπόθεση να ορίζεται επιστημονικά υπεύθυνος κάτοχος βεβαίωσης άσκησης επαγγέλματος.

Λογιστές

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ταυτότητα αντικαθίσταται η άδεια άσκησης επαγγέλματος λογιστή. Εφεξής οι φοροτεχνικοί - λογιστές θα πρέπει να υποβάλλουν κάθε χρόνο στο Οικονομικό Επιμελητήριο υπεύθυνη δήλωση όπου θα δηλώνουν ότι ασκούν το επάγγελμα, δεν έχουν καταδικαστεί συνεπεία ποινικών ή πειθαρχικών παραπτώματων και ότι έχουν παρακολουθήσει όλη την απαιτούμενη για το επίπεδο της επαγγελματικής τους κατάταξης εκπαίδευση.

Ορκωτοί εκτιμητές

ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ η κατάργηση όλων των περιορισμών για την άσκηση των επαγγελμάτων των ορκωτών εκτιμητών. Υπό το νέο καθεστώς, μπορεί να οριστεί οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο έχει την ιθαγένεια ή την έδρα του αντίστοιχα σε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ο αριθμός των ορκωτών εκτιμητών και των βοηθών ορκωτών εκτιμητών που δραστηριοποιούνται στην ελληνική επικράτεια είναι απεριόριστος. Σε ό,τι αφορά την αμοιβή τους, θα γίνεται ελεύθερα, με κοινή συμφωνία των μερών.



5 Βυτιοφόρα

Τα ανεξάρτητα πρατήρια μπορούν πλέον να χρησιμοποιούν για τη διακίνηση υγρών καυσίμων ιδιόκτητα ή μισθωμένα βυτιοφόρα ανεξαρτήτως χωρητικότητας, υπό τον όρο ότι τηρούνται οι κανόνες αστυνόμευσης και ασφαλείας για τη μεταφορά καυσίμων, καθώς και να μισθώνουν φορτηγά ΔΧ βυτιοφόρα χωρίς ανάγκη περιορισμού των ιδιόκτητων βυτιοφόρων. Επιπλέον, επιτρέπεται σε κάθε βυτιοφόρο ανεξαρτήτως μεγέθους που πραγματοποιεί για λογαριασμό τους μεταφορά να εισέρχεται σε διυλιστήρια και φορολογικές αποθήκες για να μεταφέρει καύσιμα με το δικό του εμπορικό σήμα.

6 Εκτελωνιστές

ΚΑΘΙΕΡΩΝΕΤΑΙ η πλήρης απελευθέρωση του κλάδου, καθώς το Μνημόνιο ΙΙΙ ορίζει ότι οι εκτελωνιστικές εργασίες για λογαριασμό του κυρίου του εμπορεύματος μπορούν να διενεργούνται σε κάθε περίπτωση (εισαγωγή, εξαγωγή) και από άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, πλην των εκτελωνιστών, για τα οποία δεν προβλέπεται η πλήρωση συγκεκριμένων κριτηρίων. Καταργείται και η υποχρέωση της πρακτικής άσκησης σε εκτελωνιστικό γραφείο προκειμένου κάποιος να αποκτήσει άδεια για άσκηση του επαγγέλματος.

7 Φορτοεκφορτωτές

ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ όλη η υφιστάμενη φορτοεκφορτωτική νομοθεσία Λιμένος και Ξηράς, με αποτέλεσμα να απελευθερώνεται η πρόσβαση στο επάγγελμα. Στο πλαίσιο αυτό δεν ισχύουν πλέον γεωγραφικοί περιορισμοί, τίθενται ελάχιστες προϋποθέσεις άσκησης του επαγγέλματος και καταργούνται οι περιορισμοί ότι οι φορτοεκφορτωτικές εργασίες διενεργούνται στους χώρους κοινής χρήσης αποκλειστικά από φορτοεκφορτωτές εφοδιασμένους με επαγγελματικά βιβλιάρια. Επιπλέον, για όσους δεν απασχολούνται με εξαρτημένη εργασία, η αμοιβή τους καθορίζεται με ελεύθερη διαπραγμάτευση, χωρίς να ορίζονται κατώτατες αμοιβές.

8 Ξεναγοί

ΔΕΚΑ ΗΜΕΡΕΣ μετά την υποβολή στο υπουργείο Τουρισμού σχετικής αίτησης για αναγγελία έναρξης άσκησης του επαγγέλματος, ενδιαφερόμενοι θα μπορούν να ασκούν το επάγγελμα του ξεναγού. Επιπλέον, θεσμοθετούνται ταχύρρυθμα προγράμματα κατάρτισης ξεναγών, τα οποία απευθύνονται σε αποφοίτους τμημάτων Αρχαιολογίας, Ιστορίας και Ιστορίας και Αρχαιολογίας, ενώ μέχρι πρότινος το επάγγελμα του ξεναγού μπορούσαν να το ασκούν μόνο έλληνες πολίτες και υπήκοοι των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, κάτοχοι διπλώματος της Σχολής Ξεναγών του Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (ΟΤΕΚ).

9 Περίπτερα

ΜΟΝΟΝ ΤΟ 30% των περιπτέρων θα παραχωρείται σε άτομα με αναπηρία (ΑμεΑ) και πολυτέκνους βάσει εισοδηματικών κριτηρίων. Για τις λοιπές θέσεις θα διεξάγονται δημοπρασίες από τους δήμους, οι οποίοι καθορίζουν και τις θέσεις των περιπτέρων. Επιπλέον, ο χρόνος παραχώρησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα έτη, ενώ απαγορεύεται η αναμίσθωση ή υπεκμίσθωση και η περαιτέρω παραχώρηση σε τρίτους.

Αναφορικά με τις υφιστάμενες άδειες, διατηρούνται μεν σε ισχύ αλλά δεν μεταβιβάζονται ούτε κληρονομούνται, ενώ από το 2014 οι δικαιούχοι αυτών θα καταβάλουν ειδικός τέλος για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει το περίπτερο.

10 Γάλα, τσιγάρα, εφημερίδες

ΤΟ ΒΡΕΦΙΚΟ ΓΑΛΑ πρώτης ηλικίας επιστρέφει εκ νέου στα ράφια των σουπερμάρκετ, ενώ το πράσινο φως δίνεται και για τη διάθεση προϊόντων καπνού. Σε ό,τι αφορά τα περιοδικά και τις εφημερίδες προβλέπεται το δικαίωμα κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου να πωλεί και να διακινεί τα εν λόγω προϊόντα.

ΕΥΗ ΜΠΑΤΡΑ

51 ετών, μηχανικός - καθηγήτρια στο Ανοικτό Πανεπιστήμιο, 8 χρόνια διδασκαλίας, άγαμη

«Έχουμε χάσει τα μισά»



Είναι μηχανικός

Δημοσίου τα τελευταία 12 χρόνια και διδάσκει στο Ανοικτό Πανεπιστήμιο για 8η συνεχόμενη χρονιά. Η κρίση

δεν την άφησε ανεπηρέαστη αφού, όπως παραδέχεται, από το 2009 έως σήμερα τα έσοδά της έχουν μειωθεί κατά 50%. Στο Ανοικτό Πανεπιστήμιο εργάζεται ως συνεργαζόμενο μέλος εκπαιδευτικού προσωπικού, με την αμοιβή του καθηγητή να εξαρτάται από τον αριθμό των σπουδαστών στο τμήμα. «Εάν ο διδάσκων έχει 26 φοιτητές και άνω, όπως εγώ, τότε ο μισθός του - μεικτά και για 10 μήνες - είναι 950 ευρώ. Όλα αυτά μέχρι πέρυσι όταν κόπηκαν τα δώρα. Τώρα με τα μέτρα στο Δημόσιο, οι περικοπές έφτασαν τον μισθό στα 880 μεικτά. Το 1/3 του μισθού μου δε πηγαίνει στα έξοδα που κάνω για να πηγαίνω μία φορά τον μήνα στη Θεσσαλονίκη, όπου διδάσκω. Παίρνουμε ένα μέρος των εξόδων πίσω ύστερα από 4 μήνες» λέει η καθηγήτρια, η οποία βλέπει τον εργασιακό της βίο να παρατείνεται, καθώς δεν θα εξαιρεθεί από τα νέα συνταξιοδοτικά όρια.

ΗΛΙΑΣ ΚΑΥΚΑΣ

53 ετών, ιδιοκτήτης κομμωτηρίου επί 32 χρόνια, έγγαμος, πατέρας ενήλικης κόρης

Μείωση εσόδων 45%



Για τη συνταξιοδότησή μου

απαιτούνται ακόμα 5 χρόνια εργασίας μου με την ισχύουσα νομοθεσία. Ενώ όμως βρίσκομαι στην ανώτατη

κλίμακα εισφορών στο Ταμείο μου, η σύνταξη που θα πάρω είναι πλέον κάτω από 1.000 ευρώ, από 1.700 που θα έπαιρνα προ Μνημονίων. Όλα αυτά, ενώ δούλευα 15 ώρες την ημέρα για να καταξιωθώ επαγγελματικά! Σήμερα, βλέπω τα έσοδα της επιχείρησής μου - το μοναδικό προσωπικό μου εισόδημα - να έχουν μειωθεί από τις αρχές του 2011 κατά 45% καθώς υποχρεώθηκα να κατεβάσω τις τιμές για τις υπηρεσίες μου, ενώ και η συχνότητα προσέλευσης πελατών έπεσε και αναμφισβήτητα θα πέσει κι άλλο με τα νέα μέτρα.

Αναγκαστικά, μείωσα το προσωπικό μου από τρία άτομα το 2010 σε μόλις ένα σήμερα, με αμοιβή μάλιστα 20% μικρότερη.

Και η σύζυγός μου, εργαζόμενη εδώ και τέσσερα χρόνια σε ιδιωτική επιχείρηση, είδε επίσης το εισόδημά της να μειώνεται 25% την τελευταία διετία. Η κόρη μας, πάλι, φοιτά σε μεταπτυχιακό πρόγραμμα, το κόστος του οποίου ανέρχεται σε 5.400 ευρώ. Επιπλέον, δεν μπορώ να αντεπεξέλθω στις υποχρεώσεις μου προς τρίτους. Φυσικά, δεν γίνεται λόγος για διακοπές και οικογενειακές εξόδους...

