



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ / ΚΛΑΔΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Τμήμα Προληπτικής Πυροπροστασίας
Γραφείο Πυροσβεστικών Διατάξεων και Κανονισμών

Ταχ. Διεύθυνση : Λεωφ. Κηφισίας 37-39, 151 21 Μαρούσι
Πληροφορίες : Πυραγός Πέτσας Χ. Δημήτριος
Τηλέφωνο : 213-2157682, -89
E-mail : aps.dinomyp.pyropr@psnet.gr

Μαρούσι, 30 Οκτωβρίου 2024

Αριθ. Πρωτ.: 59392 οικ. Φ.700.17/ 701.22

ΠΡΟΣ: Όλες τις Υπηρεσίες του Σώματος

ΚΟΙΝ.: Όπως ο Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: «Κατάταξη από άποψη νομοθεσίας πυρασφάλειας των Εργαστηρίων Φυσικοθεραπείας»

- ΣΧΕΤ.:**
- α.** Το Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69932/2175/21.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων / Τμήμα Γ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα: «Κατάταξη Εργαστηρίων Φυσικοθεραπείας».
 - β.** Το π.δ. 41/2018 «Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων» (Α' 80).
 - γ.** Το π.δ. 71/1988 «Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων» (Α' 32).
 - δ.** Η υπ' αριθμ. 3275 Φ.700.17/07.02.2016 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης: «Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας γραφείων.» (Β' 388).
 - ε.** Το υπ' αριθ. 28697 οικ.Φ.701.2/ 18.05.2021 έγγραφο του Τμήματος Προληπτικής Πυροπροστασίας της Διεύθυνσης Νομικής Υποστήριξης του Α.Π.Σ. με θέμα: «Διευκρινίσεις για την ορθή και ενιαία εφαρμογή των κανονισμών πυροπροστασίας κτιρίων για τις Μονάδες Ημερήσιας Νοσηλείας, τα Κέντρα Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών και τα Εργαστήρια Φυσικοθεραπείας».

1. Σας αποστέλλουμε συνημμένα προς ενημέρωσή σας το (α) σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σύμφωνα με τα οποία ορίζεται ότι:

«...τα εργαστήρια φυσικοθεραπείας, μπορούν να εξομοιωθούν με τα απλά ιατρεία και οδοντιατρεία που δεν διαθέτουν νοσηλευτικές κλίνες, και ως εκ τούτου υπάγονται στην κατηγορία χρήσης κτιρίου "Γραφεία", τόσο στον Κτιριοδομικό Κανονισμό, όσο και στον Κανονισμό Πυροπροστασίας Κτιρίων.».

2. Κατ' αντιστοιχία της ως άνω κατάταξης στη κατηγορία χρήσης κτιρίου «Γραφεία» των (β) και (γ) σχετικών, εργαστήρια φυσικοθεραπείας με αίτηση για έκδοση οικοδομικής άδειας πριν τις 17.02.1989, ημερομηνία έναρξης ισχύος του (γ) σχετικού, εξετάζονται σύμφωνα με την (δ) όμοια, εφόσον δε διαθέτουν νοσηλευτικές κλίνες.

3. Σε κάθε περίπτωση υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με την παρ. 5.1. του άρθρου 5 του Κεφαλαίου Β' και την παρ. 4.3. του άρθρου 4 του Κεφαλαίου Α' του (β) σχετικού, καθώς και την παρ. 1.2.2. του άρθρου 1 του (γ) όμοιου, η Διεύθυνση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, είναι αρμόδια για τον καθορισμό - κατάταξη συγκεκριμένης χρήσης ειδικού κτιρίου στους κανονισμούς πυροπροστασίας κτιρίων.

4. Γραφεία Φυσικοθεραπείας για τα οποία μέχρι την έκδοση της παρούσας έχουν εγκριθεί μελέτες πυροπροστασίας με κατάταξη σε διαφορετική χρήση (όπως με τη χρήση «Κτίρια Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας») ή έχουν εκδοθεί αντίστοιχες πολεοδομικές πράξεις μέσω του πληροφοριακού συστήματος «e-Αδειες», εξακολουθούν και ισχύουν εφόσον δεν εκτελούνται νέες οικοδομικές εργασίες.

5. Από τη λήψη της παρούσας καταργείται η περίπτωση α. της παρ. 1 του (ε) σχετικού μόνο ως προς την αναφορά στα εργαστήρια φυσικοθεραπείας.

Η παρούσα να αναρτηθεί σύμφωνα με την Εγκύκλιο 54/Α.Π.Σ.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

- Το (α) σχετικό έγγραφο του ΥΠΕΝ

313-2024

Με εντολή Αρχηγού
Ο Διευθυντής Νομικής Υποστήριξης
Ιωάννης Γρ. Αράπης
Πύραρχος

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας
Γραφείο Υφυπουργού: κ. Ε. Τουρνά
Λεωφ. Κηφισίας 37-39, 151 23 Μαρούσι
e-mail: deputyminister@civilprotection.gr

2. Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας
Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας:
κ. Β. Παπαγεωργίου
Λεωφ. Κηφισίας 37-39, 151 23 Μαρούσι
e-mail: generalsecretary@civilprotection.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Επιτελικό Γραφείο κ. Αρχηγού
- Γραφείο κ. Υπαρχηγού
- Γραφείο κ. Επιτελάρχη
- Γραφείο Προϊσταμένου Κλάδου Διοικητικής Υποστήριξης